

Kleines Ferienhaus in Rangsdorf mit großem Garten

Ferienhaus

Rangsdorf





Beschreibung

Südlich von Berlin, umgeben von Wäldern, Wiesen, Seen sowie einem Naturschutzgebiet und nur circa 45 Autominuten von Potsdam und 30 Minuten vom Berliner Zentrum entfernt, liegt dieses Ferienhaus mit Garten in der Nähe des Rangsdorfer Sees. Nur einen Katzensprung von Berlin entfernt: Kleines Ferienhaus mit großem Garten in der Nähe des Rangsdorfer Sees - eine grüne Oase im südlichen Speckgürtel von Berlin

Das im Landhausstil eingerichtete Ferienhaus mit zwei separaten Schlafzimmern, großer Wohnküche und Wohnraum lädt zum gemütlichen Verweilen ein. Das stilvoll und gemütlich ausgestattete Ferienhaus mit Garten und Terrasse bietet Raum für einen entspannten und erholsamen Aufenthalt. Die gesamte Wohnfläche von ca. 70 qm ist ebenerdig. Es gibt lediglich zwei Stufen am Eingang und am Übergang in den Wohnbereich. Die Wohnküche ist voll eingerichtet. Den Gästen stehen hier Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülbecken, Wasch- und Spülmaschine, Wasserkocher, Toaster und Kaffeemaschine zur Verfügung. Auch eine Sitzgelegenheit für vier Personen ist vorhanden. Das Badezimmer ist mit Waschbecken, Toilette und Dusche ausgestattet, Handtücher sind inklusive. Die beiden Schlafzimmer haben je ein Doppelbett mit den Abmessungen 140 x 200 cm, eine Kommode und einen Kleiderschrank. Bettwäsche wird zur Verfügung gestellt. Der Wohnbereich bietet Sat.-TV, eine Kommode, ein Sofa, Sessel und einen Esstisch mit vier Stühlen. Alle Zimmer verfügen über Heizkörper; in einem Raum befindet sich noch ein schöner, altdeutscher Kachelofen. In der kühleren Jahreszeit besteht neben der vorhandenen Gasetagenheizung die Möglichkeit dank des vorhandenen Kachelofens, zusätzlich wohltuende Wärme zu genießen.

Im großzügigen Garten befindet sich ein wintergartenähnliches Glashaus, welches auch an kühleren Tagen zum Verweilen und zu einem Aufenthalt in gemütlicher, wohliger Atmosphäre einlädt. Die beiden in Nord- und Südausrichtung vorhandenen Terrassen lassen sowohl bei regnerischen als auch bei sonnengefluteten Tagen einen optimalen Aufenthalt außerhalb des Hauses zu. Bei entsprechenden Temperaturen und Sonneneinwirkungen bieten die vorhandenen Gartenliegen neben alten Obstbäumen die Möglichkeit auf Erholung und Entspannung. Die umgebenden Lavendelsträucher vermitteln einen mediterranen Charakter. Auch Blumenliebhaber können sich an der Vielzahl einheimischer Pflanzen erfreuen. Der Garten ist umzäunt und das Grundstück hat eine Fläche von 700 qm.

In unmittelbarer Nähe befindet sich eine Bushaltestelle zur nächsten S-Bahn nach Berlin, 2 km entfernt ist der Bahnhof von Rangsdorf, von wo aus es 30 Minuten bis zum Zentrum von Berlin sind.

In wenigen Minuten Fußweg befinden sich die ersten Wander- und Fahrradwege, z.B. zum Rangsdorfer See, Badensee, Natur- und Vogelschutzgebiet. Der Rangsdorfer See bietet diverse Wassersportmöglichkeiten (Segeln, Surfen, Angeln, Schwimmen), Bootsverleih sowie leckere Angebote im Seerestaurant und dem angrenzenden Biergarten im Sommer. Ein Fahrradverleih ist fußläufig vom Haus entfernt. Einheimische bezeichnen den gepflegten Ort zu Recht als grüne Oase im südlichen Speckgürtel von Berlin, auch wegen dem romantischen Ortsteil Klein Venedig nahe dem Rangsdorfer See. Einkaufsmöglichkeiten sind in ca. 500 m zu finden. Diverse Attraktionen und Ausflugsmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in der Nähe, z. B. Draisinenfahrten in

Zossen und Mellensee, das Schloss in Königswusterhausen und die zahlreichen Sehenswürdigkeiten in Berlin und Potsdam. Auch der Spreewald mit seinen Wasserstraßen und kulinarischen Angeboten ist schnell verkehrsgünstig erreichbar. Der Badespaß im Tropical Island in 35 Kilometer Entfernung ist mit dem Auto gut in 30 Minuten zu erreichen. Bis ins Zentrum von Berlin und nach Potsdam sind es 30 Kilometer, der Spreewald ist 55 Kilometer entfernt.

Die Mischung aus Kultur (Berlin/Potsdam) mit allen Möglichkeiten einer pulsierenden Großstadt und der nahen grünen Idylle im Süden von Berlin garantiert einen interessanten, abwechslungsreichen und erholsamen Aufenthalt/Urlaub.

Außen: Eingefriedet; Garten vorhanden; Grill; PKW-Stellplätze insgesamt: 2; Privatparkplatz; Terrasse; Veranda; Wintergarten;

Allgemein: Badezimmer: 1; Baujahr: 1970; Freistehendes Gebäude; Grundstücksfläche: 700 qm; Renovierungsjahr: 2019; Schlafzimmer;

Wohnen: Bügeleisen; Französisches Bett; Französisches Bett; Satelliten-TV; TV;

Bad/WC: Dusche; Toilette; Waschbecken;

Kochen: Backofen; Gefrierfach; Herd; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Spülmaschine; Tiefkühlschrank; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Heizung; Spiele für Erwachsene; Staubsauger; Waschmaschine; W-Lan;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Cafés/ Restaurants: 1,00 km; Entfernung Grasstrand: 1,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 0,50 km; Entfernung Sandstrand: 2,00 km; Entfernung See: 3,00 km; Entfernung Strand: 1,00 km; Entfernung Wanderweg: 1,00 km; Entfernung Wassersport: 3,00 km; Entfernung zum Angelplatz: 3,00 km; Entfernung zum Bahnhof: 2,00 km; Entfernung zum Flughafen: 17,00 km; Nächste Haltestelle ÖPNV: 0,10 km; Nächster Ort: 2,00 km;

Nebenkosten:

Bettwäsche: inklusive

Endreinigung: 70,00 EUR (verpflichtend)

Energiekosten: inklusive

Handtücher: inklusive

Kleines Ferienhaus in Rangsdorf mit großem Garten





Südlich von Berlin, umgeben von Wäldern, Wiesen, Seen sowie einem Naturschutzgebiet und nur circa 45 Autominuten von Potsdam und 30 Minuten vom Berliner Zentrum entfernt, liegt dieses Ferienhaus mit Garten in der Nähe des Rangsdorfer Sees. Nur einen Katzensprung von Berlin entfernt: Kleines Ferienhaus mit großem Garten in der Nähe des Rangsdorfer Sees - eine grüne Oase im südlichen Speckgürtel von Berlin

Das im Landhausstil eingerichtete Ferienhaus mit zwei separaten Schlafzimmern, großer Wohnküche und Wohnraum lädt zum gemütlichen Verweilen ein. Das stilvoll und gemütlich ausgestattete Ferienhaus mit Garten und Terasse bietet Raum für einen entspannten und erholsamen Aufenthalt. Die gesamte Wohnfläche von ca. 70 qm ist ebenerdig. Es gibt lediglich zwei Stufen am Eingang und am Übergang in den Wohnbereich. Die Wohnküche ist voll eingerichtet. Den Gästen stehen hier Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülbecken, Wasch- und Spülmaschine, Wasserkocher, Toaster und Kaffeemaschine

zur Verfügung. Auch eine Sitzgelegenheit für vier Personen ist vorhanden. Das Badezimmer ist mit Waschbecken, Toilette und Dusche ausgestattet, Handtücher sind inklusive. Die beiden Schlafzimmer haben je ein Doppelbett mit den Abmessungen 140 x 200 cm, eine Kommode und einen Kleiderschrank. Bettwäsche wird zur Verfügung gestellt. Der Wohnbereich bietet Sat.-TV, eine Kommode, ein Sofa, Sessel und einen Esstisch mit vier Stühlen. Alle Zimmer verfügen über Heizkörper; in einem Raum befindet sich noch ein schöner, altdeutscher Kachelofen. In der kühleren Jahreszeit besteht neben der vorhandenen Gasetagenheizung die Möglichkeit dank des vorhandenen Kachelofens, zusätzlich wohlthuende Wärme zu genießen.

Im großzügigen Garten befindet sich ein wintergartenähnliches Glashaus, welches auch an kühleren Tagen zum Verweilen und zu einem Aufenthalt in gemütlicher, wohliger Atmosphäre einlädt. Die beiden in Nord- und Südausrichtung vorhandenen Terrassen lassen sowohl bei regnerischen als auch bei sonnengefluteten Tagen einen optimalen Aufenthalt außerhalb des Hauses zu. Bei entsprechenden Temperaturen und Sonneneinwirkungen bieten die vorhandenen Gartenliegen neben alten Obstbäumen die Möglichkeit auf Erholung und Entspannung. Die umgebenden Lavendelsträucher vermitteln einen mediterranen Charakter. Auch Blumenliebhaber können sich an der Vielzahl einheimischer Pflanzen erfreuen. Der Garten ist umzäunt und das Grundstück hat eine Fläche von 700 qm.

In unmittelbarer Nähe befindet sich eine Bushaltestelle zur nächsten S-Bahn nach Berlin, 2 km entfernt ist der Bahnhof von Rangsdorf, von wo aus es 30 Minuten bis zum Zentrum von Berlin sind.

In wenigen Minuten Fußweg befinden sich die ersten Wander- und Fahrradwege, z.B. zum Rangsdorfer See, Badensee, Natur- und Vogelschutzgebiet. Der Rangsdorfer See bietet diverse Wassersportmöglichkeiten (Segeln, Surfen, Angeln, Schwimmen), Bootsverleih sowie leckere Angebote im Seerestaurant und dem angrenzenden Biergarten im Sommer. Ein Fahrradverleih ist fußläufig vom Haus entfernt. Einheimische bezeichnen den gepflegten Ort zu Recht als grüne Oase im südlichen Speckgürtel von Berlin, auch wegen dem romantischen Ortsteil Klein Venedig nahe dem Rangsdorfer See. Einkaufsmöglichkeiten sind in ca. 500 m zu finden. Diverse Attraktionen und Ausflugsmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in der Nähe, z. B. Draisinenfahrten in Zossen und Mellensee, das Schloss in Königswusterhausen und die zahlreichen Sehenswürdigkeiten in Berlin und Potsdam. Auch der Spreewald mit seinen Wasserstraßen und kulinarischen Angeboten ist schnell verkehrsgünstig erreichbar. Der Badespaß im Tropical Island in 35 Kilometer Entfernung ist mit dem Auto gut in 30 Minuten zu erreichen. Bis ins Zentrum von Berlin und nach Potsdam sind es 30 Kilometer, der Spreewald ist 55 Kilometer entfernt.

Die Mischung aus Kultur (Berlin/Potsdam) mit allen Möglichkeiten einer pulsierenden Großstadt und der nahen grünen Idylle im Süden von Berlin garantiert einen interessanten, abwechslungsreichen und erholsamen Aufenthalt/Urlaub.

Außen: Eingefriedet; Garten vorhanden; Grill; PKW-Stellplätze insgesamt: 2; Privatparkplatz; Terrasse; Veranda; Wintergarten;

Allgemein: Badezimmer: 1; Baujahr: 1970; Freistehendes Gebäude; Grundstücksfläche: 700 qm; Renovierungsjahr: 2019; Schlafzimmer;

Wohnen: Bügeleisen; Französisches Bett; Französisches Bett; Satelliten-TV; TV;

Bad/WC: Dusche; Toilette; Waschbecken;

Kochen: Backofen; Gefrierfach; Herd; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Spülmaschine; Tiefkühlschrank; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Heizung; Spiele für Erwachsene; Staubsauger; Waschmaschine; W-Lan;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Cafés/ Restaurants: 1,00 km; Entfernung Grasstrand: 1,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 0,50 km; Entfernung Sandstrand: 2,00 km; Entfernung See: 3,00 km; Entfernung Strand: 1,00 km; Entfernung Wanderweg: 1,00 km; Entfernung Wassersport: 3,00 km; Entfernung zum Angelplatz: 3,00 km; Entfernung zum Bahnhof: 2,00 km; Entfernung zum Flughafen: 17,00 km; Nächste Haltestelle ÖPNV: 0,10 km; Nächster Ort: 2,00 km;

Nebenkosten:

Bettwäsche: inklusive

Endreinigung: 70,00 EUR (verpflichtend)

Energiekosten: inklusive

Handtücher: inklusive

Ausstattung Zimmer

Größe: 68 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Heizung, Terrasse, Wintergarten

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, WC-Toilette

Service: Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 23 Bewertungen insgesamt

Allgemeine Lageinformationen

Entfernungen

Bahnhof: 2 km

Flughafen: 17 km

Restaurant: 1 km

Objekt ID: 205-2758781