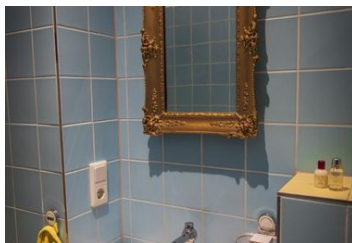
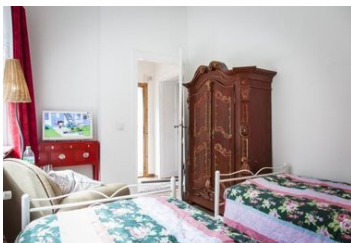


Appartement in Zeuthen mit Kleiner Terrasse

Ferienwohnung

Zeuthen





Beschreibung

Die einmalig idyllische Lage auf der Halbinsel Miersdorfer Werder, direkt am Großen Zug, zieht Wassersport- und Naturliebhaber an. Berlin grenzt am anderen Ufer des Sees an. Die Großstadt mit ihren unzähligen Angeboten ist also ganz nahe. Vom Naturliebhaber bis zum Nachtschwärmer kommen alle auf ihre Kosten

Die Wohnung ist exklusiv und komfortabel ausgestattet und geeignet für 2-4 Personen. Sie ist über einen separaten Straßen- und Hauseingang zu erreichen. Unsere Räume sind wie unsere Gäste. Alle unterschiedlich. Eingebettet in die traumhafte Natur der Märkischen Seenlandschaft und alten Apfelbäumen bieten individuell gestaltete Räume in der Jugendstilvilla allen Komfort. Einen Traumblick auf den See genießen Sie vom Wohnzimmer. Von den anderen Zimmern schauen Sie in den Garten beobachten die Eichhörnchen oder die vielen verschiedenen Singvögel. Die Wohnung bietet 3 Zimmer mit warmer Atmosphäre. Es ist kein Zimmer wie das andere. Jeder einzelne Raum ist individuell, stilvoll und mit viel Liebe fürs Detail eingerichtet – mal mit Antiquitäten, mal mit modernen Möbeln, mal mit original Perserteppichen, immer mit handgemalten Bildern – und immer so, dass Sie sich hier wohl fühlen können.

Die kleine Terrasse bietet mit den bequemen Stühlen und einem größeren Tisch die Möglichkeit für ein gemütliches Frühstück oder ein romantisches Abendessen.

Der Garten mit altem Baumbestand endet in seiner vollen Breite am See. Ein Teil des Gartens am Ufer ist exklusiv für die Gäste der Ferienwohnung mit einem Sonnenschirm reserviert. Wer den Schatten der alten Bäume sucht, kann sich aber auch gerne dort niederlassen. Hierzu stehen Liegestühle und kleine Tischchen zur Verfügung.

Der Bootssteg bietet in der Ufernähe eine Treppe zum Einstieg in den See. An der Treppe liegt ein Ruderboot welches den Gästen uneingeschränkt und gebührenfrei zur Verfügung steht. Der vordere Teil des Steges ist privat und von Frühjahr bis zum Herbst nicht zugänglich. Das Anlegen, auch von größeren Booten, ist aber nach Absprache und gegen Gebühr möglich.

Zur Erkundung der Umgebung können kostenlos jederzeit zwei Damen- und zwei Herrenräder genutzt werden. Für ein umfassendes Wassersporterlebnis stehen gegen Gebühr mehrere Doppel- und Einerkajaks, ein kleines Segelboot, Windsurfer Equipment sowie ein Stand Up Board zur Verfügung (Windsurfen und Segelboot mit Befähigungsnachweis). Wer es bequemer möchte, kann sich einen kleinen Motor für das Ruderboot ausleihen. Für die Sicherheit stehen Schwimmwesten in allen Größen zur Verfügung.

Parkplätze sind in der ruhigen Straße in der Regel direkt vor dem Haus vorhanden.

Ruderboot für 4 Personen inklusive! Fahrradfahren (2 Damen- und 2 Herrentourenräder inklusive) Paddeln (2 Zweier- und 2

Einer- Kajaks können im Haus gegen Gebühr gemietet werden) Segeln (Segeljolle bei vorhandenem Segelschein vor Ort mietbar) Windsurfen (Brettmiete nach Absprache und Befähigungsnachweis gegen Gebühr im Haus möglich) Stand Up Paddling (gegen Gebühr vor Ort ausleihbar) Motorbootfahren / Führerscheinfrei (das Ruderboot kann mit 3,5 PS Außenbordmotor gegen Gebühr aufgerüstet werden) Angeln direkt vom Grundstück (Angelkarte erforderlich) Eisstockschießen (gegen Gebühr im Haus ausleihbar)

In der Umgebung Miersdorfer Werder befindet sich der Niederlehmer Wald. Ideal für Wanderungen in fast unberührter Natur. Ebenfalls ganz in der Nähe befindet sich Königs Wusterhausen mit seinem von Friedrich Wilhelm I, dem sogenannten Soldatenkönig, erbauten Schloss und dem Funkmuseum auf dem Funkeberg, von dem die erste Rundfunksendung in Deutschland 1923 ausgestrahlt wurde. Fast direkt am Haus am See führt der Dahme-Radweg vorbei, der die traumhafte Dahme-Seenlandschaft erschließt. Das Zentrum von Berlin ist in dreißig Minuten mit dem Auto erreicht oder in 25 Minuten mit der Regionalbahn von Königs Wusterhausen.

Außen: Garten vorhanden; Holzgrill; Ruderboot; Terrasse;

Allgemein: 2. Einzelbett; 3. Doppelbett; Badezimmer: 1; Baujahr: 1910; Etage: 1; Freistehendes Gebäude; Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude: 1; Grundstücksfläche: 2000 qm; Renovierungsjahr: 2012; Schlafzimmer;

Wohnen: Bügeleisen; CD-Player; DVD-Player; Musikanlage; Radio; Safe; Satelliten-TV;

Bad/WC: Badewanne; Dusche; Föhn; Toilette; Waschbecken;

Kochen: Backofen; Gefrierfach; Herd; Kaffeemaschine; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Mikrowelle; Spülmaschine; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Anbieter wohnt auf dem Grundstück; Aussicht; Bodenheizung; Heizung; Kinderstuhl; Nichtraucherobjekt; Staubsauger; Waschmaschine; W-Lan;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Bar / Club: 7,80 km; Entfernung Bowling: 9,00 km; Entfernung Cafés/ Restaurants: 1,00 km; Entfernung Golfplatz: 12,00 km; Entfernung Hafen: 4,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 6,00 km; Entfernung Schwimmbad: 7,40 km; Entfernung Spielplatz: 1,00 km; Entfernung Wanderweg: 1,00 km; Entfernung zum Bahnhof: 7,60 km; Entfernung zum Flughafen: 21,00 km; Nächste Haltestelle ÖPNV: 1,00 km; Nächster Ort: 7,80 km; Reitmöglichkeiten: 14,00 km;

Nebenkosten:

Bootsanlegeplatz: 10,00 EUR pro Stück pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Bezogene Betten: inklusive

Bettwäsche: inklusive

Bügeleisen: inklusive

Endreinigung: inklusive

Energiekosten: inklusive

Fahrrad: inklusive

Geschirrtücher: inklusive

Handtücher: inklusive

Heizung: inklusive

Internet: inklusive

Kanu: 20,00 EUR pro Stück pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Kleinkindpaket: inklusive

Kurzaufenthalt Zuschlag: 15,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 6 bis zu 6 Tag(e), verpflichtend)

Kurzaufenthalt Zuschlag: 30,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 5 bis zu 5 Tag(e), verpflichtend)

Kurzaufenthalt Zuschlag: 45,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 4 bis zu 4 Tag(e), verpflichtend)

Kurzaufenthalt Zuschlag: 60,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 3 bis zu 3 Tag(e), verpflichtend)

Kurzaufenthalt Zuschlag: 75,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 2 bis zu 2 Tag(e), verpflichtend)

Kurzaufenthalt Zuschlag: 90,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer bis zu 1 Tag(e), verpflichtend)

Motorboot: 25,00 EUR pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Ruderboot: inklusive

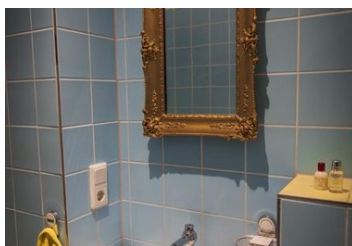
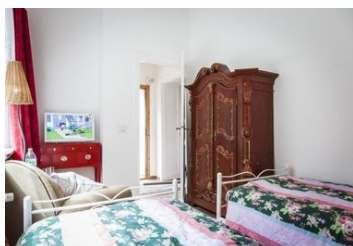
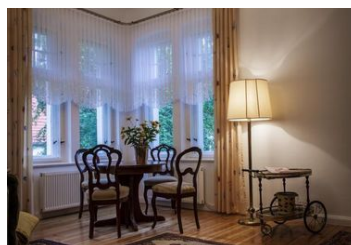
Safe: inklusive

Strandservice: inklusive

Treibstoff: 2,00 EUR (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Waschmaschine: inklusive

Appartement in Zeuthen mit Kleiner Terrasse





Die einmalig idyllische Lage auf der Halbinsel Miersdorfer Werder, direkt am Großen Zug, zieht Wassersport- und Naturliebhaber an. Berlin grenzt am anderen Ufer des Sees an. Die Großstadt mit ihren unzähligen Angeboten ist also ganz nahe. Vom Naturliebhaber bis zum Nachtschwärmer kommen alle auf ihre Kosten

Die Wohnung ist exklusiv und komfortabel ausgestattet und geeignet für 2-4 Personen. Sie ist über einen separaten Straßen- und Hauseingang zu erreichen. Unsere Räume sind wie unsere Gäste. Alle unterschiedlich. Eingebettet in die traumhafte Natur der Märkischen Seenlandschaft und alten Apfelbäumen bieten individuell gestaltete Räume in der Jugendstilvilla allen Komfort. Einen Traumblick auf den See genießen Sie vom Wohnzimmer. Von den anderen Zimmern schauen Sie in den Garten beobachten die Eichhörnchen oder die vielen verschiedenen Singvögel. Die Wohnung bietet 3 Zimmer mit warmer Atmosphäre. Es ist kein Zimmer wie das andere. Jeder einzelne Raum ist individuell, stilvoll und mit viel Liebe fürs Detail eingerichtet – mal mit Antiquitäten, mal mit modernen Möbeln, mal mit original Perserteppichen, immer mit handgemalten Bildern – und immer so, dass Sie sich hier wohl fühlen können.

Die kleine Terrasse bietet mit den bequemen Stühlen und einem größeren Tisch die Möglichkeit für ein gemütliches Frühstück oder ein romantisches Abendessen.

Der Garten mit altem Baumbestand endet in seiner vollen Breite am See. Ein Teil des Gartens am Ufer ist exklusiv für die Gäste der Ferienwohnung mit einem Sonnenschirm reserviert. Wer den Schatten der alten Bäume sucht, kann sich aber auch gerne dort niederlassen. Hierzu stehen Liegestühle und kleine Tischchen zur Verfügung.

Der Bootssteg bietet in der Ufernähe eine Treppe zum Einstieg in den See. An der Treppe liegt ein Ruderboot welches den Gästen uneingeschränkt und gebührenfrei zur Verfügung steht. Der vordere Teil des Steges ist privat und von Frühjahr bis zum Herbst nicht zugänglich. Das Anlegen, auch von größeren Booten, ist aber nach Absprache und gegen Gebühr möglich.

Zur Erkundung der Umgebung können kostenlos jederzeit zwei Damen- und zwei Herrenräder genutzt werden. Für ein umfassendes Wassersporterlebnis stehen gegen Gebühr mehrere Doppel- und Einerkajaks, ein kleines Segelboot,

Windsurfer Equipment sowie ein Stand Up Board zur Verfügung (Windsurfen und Segelboot mit Befähigungsnachweis). Wer es bequemer möchte, kann sich einen kleinen Motor für das Ruderboot ausleihen. Für die Sicherheit stehen Schwimmwesten in allen Größen zur Verfügung.

Parkplätze sind in der ruhigen Straße in der Regel direkt vor dem Haus vorhanden.

Ruderboot für 4 Personen inklusive! Fahrradfahren (2 Damen- und 2 Herrentourenräder inklusive) Paddeln (2 Zweier- und 2 Einer- Kajaks können im Haus gegen Gebühr gemietet werden) Segeln (Segeljolle bei vorhandenem Segelschein vor Ort mietbar) Windsurfen (Brettmiete nach Absprache und Befähigungsnachweis gegen Gebühr im Haus möglich) Stand Up Paddling (gegen Gebühr vor Ort ausleihbar) Motorbootfahren / Füherscheinfrei (das Ruderboot kann mit 3,5 PS Außenbordmotor gegen Gebühr aufgerüstet werden) Angeln direkt vom Grundstück (Angelkarte erforderlich) Eisstockschießen (gegen Gebühr im Haus ausleihbar)

In der Umgebung Miersdorfer Werder befindet sich der Niederlehmer Wald. Ideal für Wanderungen in fast unberührter Natur. Ebenfalls ganz in der Nähe befindet sich Königs Wusterhausen mit seinem von Friedrich Wilhelm I, dem sogenannten Soldatenkönig, erbauten Schloss und dem Funkmuseum auf dem Funkeberg, von dem die erste Rundfunksendung in Deutschland 1923 ausgestrahlt wurde. Fast direkt am Haus am See führt der Dahme-Radweg vorbei, der die traumhafte Dahme-Seenlandschaft erschließt. Das Zentrum von Berlin ist in dreißig Minuten mit dem Auto erreicht oder in 25 Minuten mit der Regionalbahn von Königs Wusterhausen.

Außen: Garten vorhanden; Holzgrill; Ruderboot; Terrasse;

Allgemein: 2. Einzelbett; 3. Doppelbett; Badezimmer: 1; Baujahr: 1910; Etage: 1; Freistehendes Gebäude; Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude: 1; Grundstücksfläche: 2000 qm; Renovierungsjahr: 2012; Schlafzimmer;

Wohnen: Bügeleisen; CD-Player; DVD-Player; Musikanlage; Radio; Safe; Satelliten-TV;

Bad/WC: Badewanne; Dusche; Föhn; Toilette; Waschbecken;

Kochen: Backofen; Gefrierfach; Herd; Kaffeemaschine; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Mikrowelle; Spülmaschine; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Anbieter wohnt auf dem Grundstück; Aussicht; Bodenheizung; Heizung; Kinderstuhl; Nichtraucherobjekt; Staubsauger; Waschmaschine; W-Lan;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Bar / Club: 7,80 km; Entfernung Bowling: 9,00 km; Entfernung Cafés/ Restaurants: 1,00 km; Entfernung Golfplatz: 12,00 km; Entfernung Hafen: 4,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 6,00 km; Entfernung Schwimmbad: 7,40 km; Entfernung Spielplatz: 1,00 km; Entfernung Wanderweg: 1,00 km; Entfernung zum Bahnhof: 7,60 km; Entfernung zum Flughafen: 21,00 km; Nächste Haltestelle ÖPNV: 1,00 km; Nächster Ort: 7,80 km; Reitmöglichkeiten: 14,00 km;

Nebenkosten:

Bootsanlegeplatz: 10,00 EUR pro Stück pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Bezogene Betten: inklusive

Bettwäsche: inklusive

Bügeleisen: inklusive
Endreinigung: inklusive
Energiekosten: inklusive
Fahrrad: inklusive
Geschirrtücher: inklusive
Handtücher: inklusive
Heizung: inklusive
Internet: inklusive
Kanu: 20,00 EUR pro Stück pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)
Kleinkindpaket: inklusive
Kurzaufenthalt Zuschlag: 15,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 6 bis zu 6 Tag(e), verpflichtend)
Kurzaufenthalt Zuschlag: 30,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 5 bis zu 5 Tag(e), verpflichtend)
Kurzaufenthalt Zuschlag: 45,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 4 bis zu 4 Tag(e), verpflichtend)
Kurzaufenthalt Zuschlag: 60,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 3 bis zu 3 Tag(e), verpflichtend)
Kurzaufenthalt Zuschlag: 75,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer von 2 bis zu 2 Tag(e), verpflichtend)
Kurzaufenthalt Zuschlag: 90,00 EUR (bei Gruppen bis 4 Person(en), wird berechnet bis zu 4 Person(en), bei Reisedauer bis zu 1 Tag(e), verpflichtend)
Motorboot: 25,00 EUR pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)
Ruderboot: inklusive
Safe: inklusive
Strandservice: inklusive
Treibstoff: 2,00 EUR (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)
Waschmaschine: inklusive

Ausstattung Zimmer

Größe: 105 qm
Belegung max.: 4
Anzahl Schlafzimmer: 2
WLAN: ja
Nichtraucher: ja
Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Golf
Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine
Sanitär: Dusche, Haartrockner, WC-Toilette
Service: Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine
Technik: CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Wecker

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

4 von max. 6 Punkten bei 15 Bewertungen insgesamt

Allgemeine Lageinformationen

Entfernungen

Bahnhof: 7.6 km	Flughafen: 21 km	Restaurant: 1 km
-----------------	------------------	------------------

Objekt ID: 205-2762054