

# Ferienhaus in Süd-Waldhangelage mit Seeblick

Ferienhaus

Stechow-Ferchesar / Ferchesar



## Beschreibung

Ferienhaus in Süd-Waldhangelage mit Seeblick

Das Haus liegt am Nordufer am Ende des Ferchesaer Sees inmitten des Naturparks Westhavelland in der Dorfrandlage Ferchesar. Es hat eine Südausrichtung und einen tollen Seeblick.

Ferchesar liegt im Westen des Landes Brandenburg im Landkreis Havelland ca. 12 km nordöstlich von Rathenow und ca. 60 km westlich von Berlin-Spandau. Die Region um Ferchesar ist sehr wald- und seenreich. Der Ort selbst liegt am Ende des Hohennauener-Ferchesarer Sees. Als weitere Seen in unmittelbarer Nähe zu Ferchesar gehören der Fennsee, Trintsee und Lochower See.

Ich vermiete hier mein in 2018 aufwändig saniertes und modern eingerichtetes Ferienhaus. Ein kleines Schlafzimmer (eigentlich besteht das Schlafzimmer nur aus dem großen, gemütlichen, 1,80 x 2,00 mtr- Bett), ein angegliedertes Zimmer mit Kleiderschrank und Ganzkörperspiegel, ein großes, sonnendurchflutetes Wohn-Ess-Zimmer mit gemütlichem Ledersofa und kleiner Essecke sowie ein großer, überdachter Südbalkon mit einem herrlichen Blick auf den Ferchesaer See.

Ein Kamin für kühlere Tage ist ebenso vorhanden, Brennholz kann vor Ort gekauft werden. (Fußbodenheizung nur im Bad vorhanden).

Die Küche ist mit Induktionsherd, Elektrobackofen, Spülmaschine und Kühlschrank eingerichtet, das kleine Badezimmer ist mit Badewanne, Toilette, Waschtisch, großem Spiegel und Fußbodenheizung sehr gut ausgestattet.

Der liebevoll angelegte Garten ist halbschattig, besitzt eine große Holzterrasse mit Liegestühlen zum Ruhen. Ein Grill und eine Sitzgruppe mit Sonnenschirm sind ebenso vorhanden.

!!!Achtung NEU!!! Wir haben jetzt überall schnelles und unbegrenztes Internet, welches Sie bequem hinzu buchen können. Das Objekt ist nur über eine schmale Treppe zu erreichen. Es ist daher nicht barrierefrei! Der Parkplatz befindet sich unterhalb des Ferienhauses.

Außen: Balkon; Eingefriedet; Garten vorhanden; Holzgrill; PKW-Stellplätze insgesamt: 1; Privatparkplatz; Terrasse;

Allgemein: 2. Doppelbett; Badezimmer: 1; Baujahr: 1968; Freistehendes Gebäude; Grundstücksfläche: 500 qm; Renovierungsjahr: 2018; Schlafzimmer;

Wohnen: Kamin; Radio; Satelliten-TV;

Bad/WC: Badewanne; Toilette; Waschbecken;

Kochen: Backofen; Gefrierfach; Induktionsherd; Kaffeemaschine; Kaffekapselmaschine; Kühlschrank; Spülmaschine; Wasserkocher;

Sonstiges: Anglerfreundlich; Aussicht; Bodenheizung; Haustier erlaubt: max. 2; Nichtraucherobjekt; Staubsauger; W-Lan;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): direkt am Waldrand; Entfernung Anlegestelle: 0,30 km; Entfernung Cafés/ Restaurants: 0,50 km; Entfernung Golfplatz: 6,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 0,50 km; Entfernung Sandstrand: 0,40 km; Entfernung See: 0,30 km; Entfernung Spielplatz: 0,50 km; Entfernung Strand: 0,30 km; Entfernung Wanderweg: 0,30 km; Entfernung zum Angelplatz: 0,30 km; Entfernung zum Bahnhof: 10,00 km; Entfernung zum Flughafen: 70,00 km; Entfernung zum Wasser: 0,30 km; Nächste Haltestelle ÖPNV: 0,50 km; Nächster Ort: 0,50 km;

Nebenkosten:

Bettwäsche: 20,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Brennholz: 15,00 EUR pro Paket nach Verbrauch (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Endreinigung: 60,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Energiekosten: 0,48 EUR pro Kilowattstunde nach Verbrauch (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Handtücher: 12,00 EUR (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

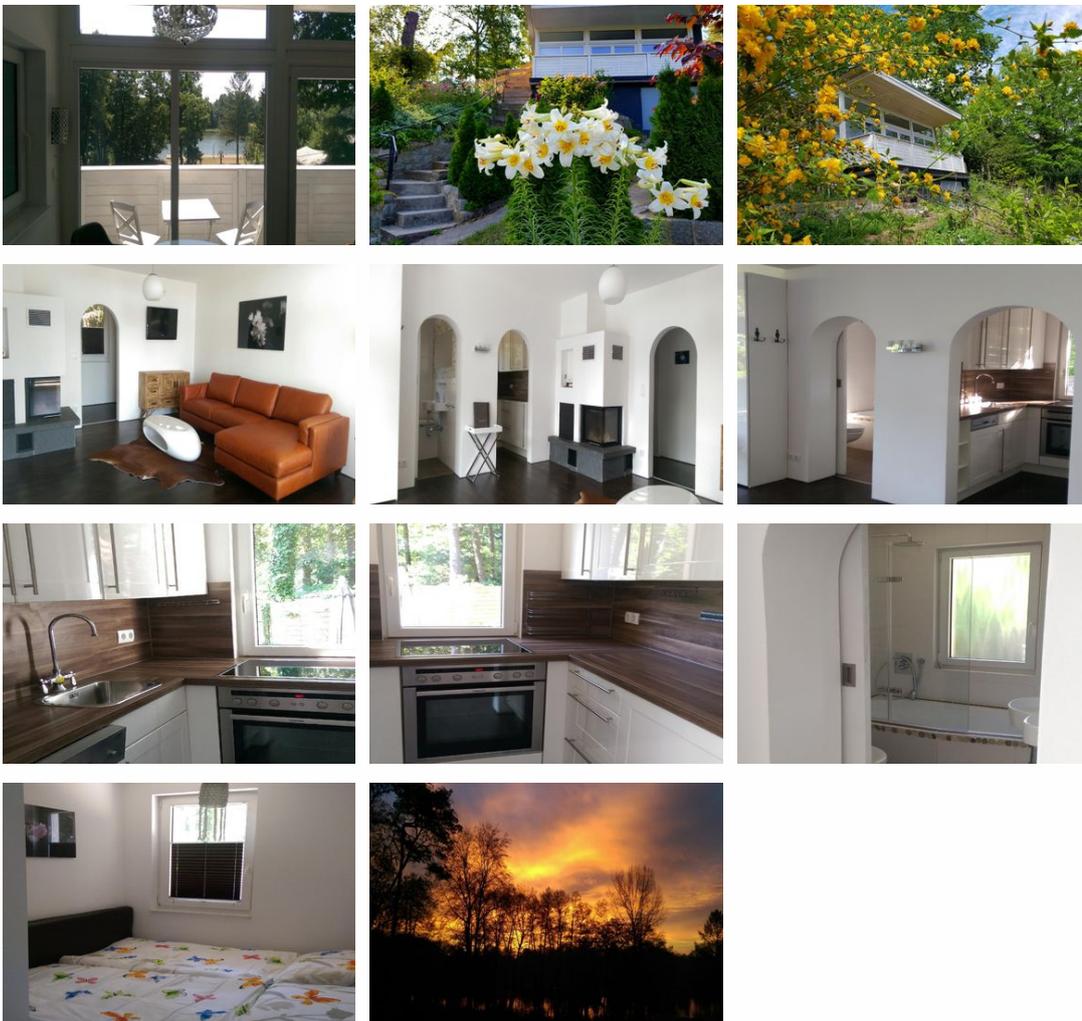
Internet: 2,50 EUR pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Kaution: 100,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Wasser: 8,14 EUR pro Kubikmeter nach Verbrauch (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

## Ferienhaus in Süd-Waldhangle mit Seeblick

---



### Ferienhaus in Süd-Waldhanglelage mit Seeblick

Das Haus liegt am Nordufer am Ende des Ferchesaer Sees inmitten des Naturparks Westhavelland in der Dorfrandlage Ferchesar. Es hat eine Südausrichtung und einen tollen Seeblick.

Ferchesar liegt im Westen des Landes Brandenburg im Landkreis Havelland ca. 12 km nordöstlich von Rathenow und ca. 60 km westlich von Berlin-Spandau. Die Region um Ferchesar ist sehr wald- und seenreich. Der Ort selbst liegt am Ende des Hohennauener-Ferchesarer Sees. Als weitere Seen in unmittelbarer Nähe zu Ferchesar gehören der Fennsee, Trintsee und Lochower See.

Ich vermiete hier mein in 2018 aufwändig saniertes und modern eingerichtetes Ferienhaus. Ein kleines Schlafzimmer (eigentlich besteht das Schlafzimmer nur aus dem großen, gemütlichen, 1,80 x 2,00 mtr- Bett), ein angegliedertes Zimmer mit Kleiderschrank und Ganzkörperspiegel, ein großes, sonnendurchflutetes Wohn-Ess-Zimmer mit gemütlichem Ledersofa und kleiner Essecke sowie ein großer, überdachter Südbalkon mit einem herrlichen Blick auf den Ferchesaer See.

Ein Kamin für kühlere Tage ist ebenso vorhanden, Brennholz kann vor Ort gekauft werden. (Fußbodenheizung nur im Bad vorhanden).

Die Küche ist mit Induktionsherd, Elektrobackofen, Spülmaschine und Kühlschrank eingerichtet, das kleine Badezimmer ist mit Badewanne, Toilette, Waschtisch, großem Spiegel und Fußbodenheizung sehr gut ausgestattet.

Der liebevoll angelegte Garten ist halbschattig, besitzt eine große Holzterrasse mit Liegestühlen zum Ruhen. Ein Grill und eine

Sitzgruppe mit Sonnenschirm sind ebenso vorhanden.

!!!Achtung NEU!!! Wir haben jetzt überall schnelles und unbegrenztes Internet, welches Sie bequem hinzu buchen können. Das Objekt ist nur über eine schmale Treppe zu erreichen. Es ist daher nicht barrierefrei! Der Parkplatz befindet sich unterhalb des Ferienhauses.

Außen: Balkon; Eingefriedet; Garten vorhanden; Holzgrill; PKW-Stellplätze insgesamt: 1; Privatparkplatz; Terrasse;

Allgemein: 2. Doppelbett; Badezimmer: 1; Baujahr: 1968; Freistehendes Gebäude; Grundstücksfläche: 500 qm; Renovierungsjahr: 2018; Schlafzimmer;

Wohnen: Kamin; Radio; Satelliten-TV;

Bad/WC: Badewanne; Toilette; Waschbecken;

Kochen: Backofen; Gefrierfach; Induktionsherd; Kaffeemaschine; Kaffekapselmaschine; Kühlschrank; Spülmaschine; Wasserkocher;

Sonstiges: Anglerfreundlich; Aussicht; Bodenheizung; Haustier erlaubt: max. 2; Nichtraucherobjekt; Staubsauger; W-Lan;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): direkt am Waldrand; Entfernung Anlegestelle: 0,30 km; Entfernung Cafés/ Restaurants: 0,50 km; Entfernung Golfplatz: 6,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 0,50 km; Entfernung Sandstrand: 0,40 km; Entfernung See: 0,30 km; Entfernung Spielplatz: 0,50 km; Entfernung Strand: 0,30 km; Entfernung Wanderweg: 0,30 km; Entfernung zum Angelplatz: 0,30 km; Entfernung zum Bahnhof: 10,00 km; Entfernung zum Flughafen: 70,00 km; Entfernung zum Wasser: 0,30 km; Nächste Haltestelle ÖPNV: 0,50 km; Nächster Ort: 0,50 km;

Nebenkosten:

Bettwäsche: 20,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Brennholz: 15,00 EUR pro Paket nach Verbrauch (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Endreinigung: 60,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Energiekosten: 0,48 EUR pro Kilowattstunde nach Verbrauch (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Handtücher: 12,00 EUR (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Internet: 2,50 EUR pro Tag (optional, müssen vor Ort bezahlt werden)

Kaution: 100,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Wasser: 8,14 EUR pro Kubikmeter nach Verbrauch (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 52 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

---

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Heizung, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Terrasse

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Golf

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** WC-Toilette

**Service:** Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, Wecker

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 56 Bewertungen insgesamt

## Allgemeine Lageinformationen

## Entfernungen

Bahnhof: 10 km

Flughafen: 70 km

Restaurant: 500 m

Objekt ID: 205-2766652