

# Ferienhaus Oberuckersee OT Melzow UCK 1151

Ferienhaus

Oberuckersee



## Beschreibung

Am Ortsrand von Melzow, nur wenige Schritte vom Wald mit ausgedehnten schönen Wanderwegen entfernt, befindet sich auf dem umzäunten Wohngrundstück des Eigentümers die zum Ferienhaus ausgebaute alte Schmiede. Ein kleiner See mit Badesteg und Spielplatz ist ca 1,3 km, eine kleine „Kneipe“ knapp 200 m entfernt. Weitere gastronomische Einrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof und eine Badestelle am Oberuckersee finden sich im ca. 3 km entfernten Warnitz.

Das 2015 ausgebaute, ca. 70 qm große Nichtraucherhaus für bis zu 3 Personen erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Wohnraum (Schlafcouch – Aufbettung, Kaminofen inkl. Kaminholz, Flachbild-TV, Ess-Theke) mit offener Küche (E-Herd, Backofen, Spülmaschine, Kühlschrank, div. Küchenkleingeräte) sowie das moderne Bad mit Dusche, WC und Handtuchwärmer (E-Heizung). Die Schlafmöglichkeiten (1 Raum mit 2 Einzelbetten, 1 offener Bereich mit 1 Bett – 1,40 m Breite) sind über eine offene Treppe erreichbar. ACHTUNG: niedrige Deckenhöhe von ca. 1,70 m!

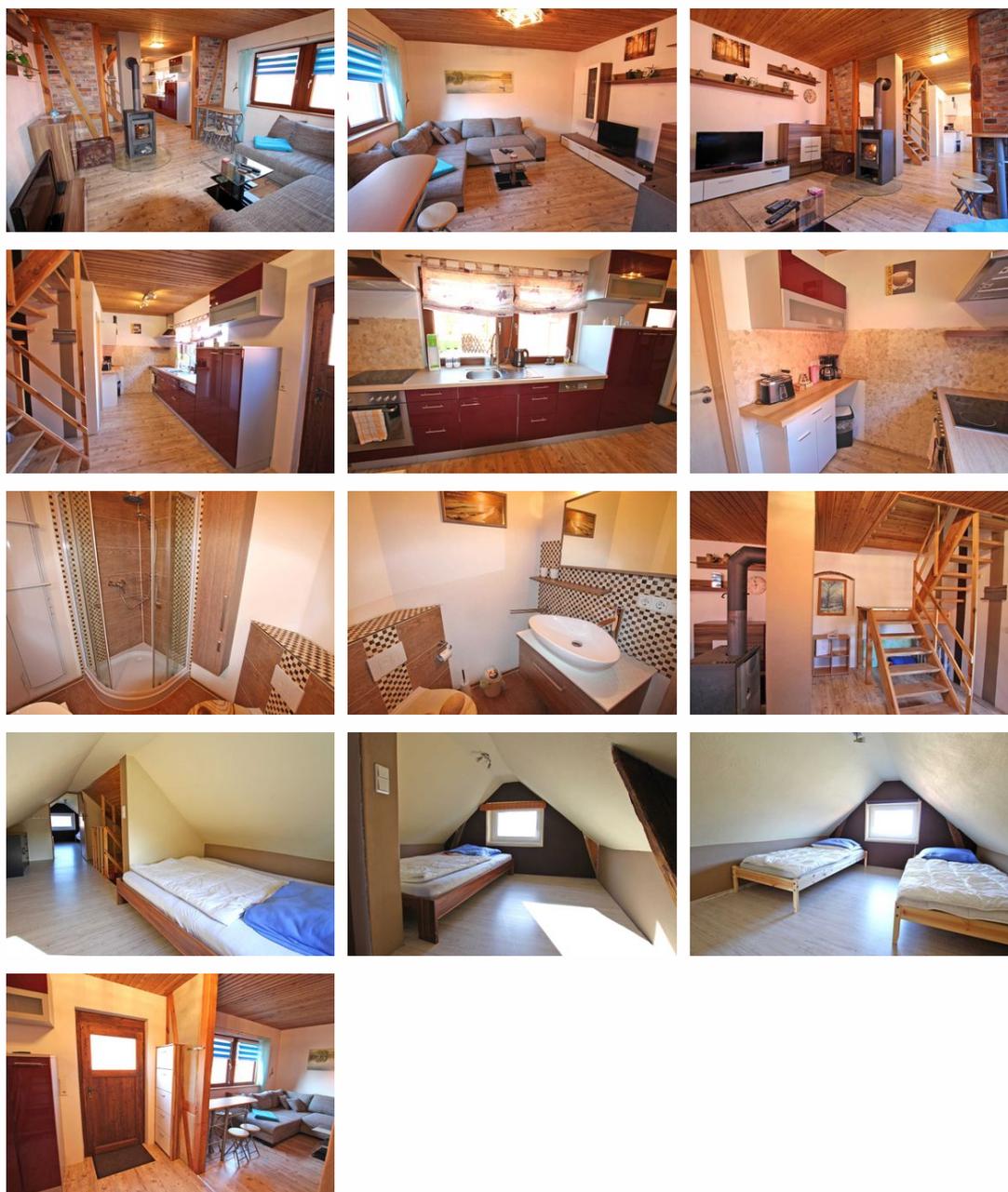
Außerdem stehen kostenloses W-LAN, Fahrradunterstellmöglichkeiten – und Abstellraum, Parkplatz, eine überdachte Sitzzecke mit Grill & Kaminofen sowie Sitzmöglichkeiten neben dem Haus zur Verfügung. Auf dem Grundstück befindet sich noch eine Ferienwohnung für bis zu 2 Personen. (UCK 1152)

Im Gesamtpreis sind die Endreinigung, Wasser- und Energieverbrauch sowie Bettwäsche und Handtücher enthalten. Haustiere sind in diesem Objekt nicht erlaubt.

Letzte Renovierung: 2019

Sprachen: deutsch

## UCK 1151



---

Am Ortsrand von Melzow, nur wenige Schritte vom Wald mit ausgedehnten schönen Wanderwegen entfernt, befindet sich auf dem umzäunten Wohngrundstück des Eigentümers die zum Ferienhaus ausgebaute alte Schmiede. Ein kleiner See mit Badesteg und Spielplatz ist ca 1,3 km, eine kleine „Kneipe“ knapp 200 m entfernt. Weitere gastronomische Einrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof und eine Badestelle am Oberuckersee finden sich im ca. 3 km entfernten Warnitz.

Das 2015 ausgebaute, ca. 70 qm große Nichtraucherhaus für bis zu 3 Personen erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Wohnraum (Schlafcouch – Aufbettung, Kaminofen inkl. Kaminholz, Flachbild-TV, Essecke) mit offener Küche (E-Herd, Backofen, Spülmaschine, Kühlschrank, div. Küchenkleingeräte) sowie das moderne Bad mit Dusche, WC und Handtuchwärmer (E-Heizung). Die Schlafmöglichkeiten (1 Raum mit 2 Einzelbetten, 1 offener Bereich mit 1 Bett – 1,40 m Breite) sind über eine offene Treppe erreichbar. ACHTUNG: niedrige Deckenhöhe von ca. 1,70 m!

Außerdem stehen kostenloses W-LAN, Fahrradunterstellmöglichkeiten – und Abstellraum, Parkplatz, eine überdachte Sitzecke mit Grill & Kaminofen sowie Sitzmöglichkeiten neben dem Haus zur Verfügung. Auf dem Grundstück befindet sich noch eine Ferienwohnung für bis zu 2 Personen. (UCK 1152)

Im Gesamtpreis sind die Endreinigung, Wasser- und Energieverbrauch sowie Bettwäsche und Handtücher enthalten. Haustiere sind in diesem Objekt nicht erlaubt.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 70 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

---

**Allgemein:** Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Insektenschutz/Gaze, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Schlafsofa, Strandkorb (persönlich), wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

---

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Freizeit:** Radfahren

---

**Küche:** Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche/WC

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt

---

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

---

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

---

5 von max. 6 Punkten bei 8 Bewertungen insgesamt

## Allgemeine Lageinformationen

---

Melzow ist eine Siedlung des Ortsteiles Warnitz in der Gemeinde Oberuckersee und liegt idyllisch in einem der größten Schutzgebiete Deutschlands, im UNESCO-Biosphärenreservat Schorfheide-Chorin, am Rand des Naturschutzgebietes Melzower Forst. Ausgedehnte Wälder, Wiesen und Moore sowie die hügelige, durch die Eiszeit geprägte Landschaft mit großen und kleinen Seen bieten vielen vom Aussterben bedrohten Tier- und Pflanzenarten ungestörte Räume.

Die Region – mittig zwischen Prenzlau, Templin und Angermünde gelegen und von der Hauptstadt Berlin in einer guten Autostunde erreichbar – eignet sich ideal für einen naturnahen und abwechslungsreichen Urlaub. Im Ort selbst gibt es einen schönen Aussichtspunkt, den „Wietblick“ und einen kleinen See mit Badesteg und Spielplatz.

Nur ca. 3 km entfernt lädt der Oberuckersee zum Baden, Paddeln, Segeln, Surfen oder Angeln ein, Radler können ihn komplett umrunden und für Wanderer gibt es mehrere ausgeschilderte Rundwege durch den Melzower Forst.

## Entfernungen

---

Autobahn: 2.5 km

Badestelle/Gewässer: 1.3 km

Bäcker: 3 km

Bahnhof: 3.5 km

(Kur-)Park/Wald: 300 m

Radweg: 1 km

Restaurant: 200 m

Schwimm-/Spaßbad: 43 km

Strand: 3.5 km

Supermarkt: 3.5 km

Therme: 43 km

Tourist-Information: 3.5 km

Wanderweg: 300 m

Zentrum: 3.5 km

Objekt ID: 6-102164