

# Ferienhaus für Rollstuhlfahrer Warenthin SEE 8841

Ferienhaus

Rheinsberg / Warenthin



## Beschreibung

Das etwa 40 Quadratmeter große Ferienhaus steht auf einem etwa 1000 Quadratmeter großen gepflegten und vollständig umzäunten Naturgrundstück inmitten einer Feriensiedlung in Warenthin. Auf dem Grundstück befindet sich zudem ein separates Sauna-Haus. Bis zur nächsten Gaststätte sind es circa 400 Meter, bis zum Rheinsberger See etwa 200 Meter. Ein Bahnhof und größere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in circa 6 Kilometern Entfernung. Ein Supermarkt in Rheinsberg bietet zudem die Möglichkeit des Lebensmittel-Lieferservices an (gegen Gebühr).

Das Ferienhaus bietet Platz für bis zu 2 Personen und ist 2016 vollkommen barrierefrei (für Gehbehinderte und Rollstuhlfahrer) neu ausgebaut und komfortabel eingerichtet worden. Das Haus ist ausgestattet mit einem Wohnraum mit Polstermöbel (mit Schlaffunktion), Flachbild-TV, Radio, Telefonanschluss und WLAN-Hotspot, Kamin sowie mit einer offenen Küche mit E-Herd, Kühlschrank mit Tiefkühlteil und div. Küchenkleingeräten. Die Ess- und Arbeitsfläche ist unterfahrbar und zudem innerhalb der Küchenzeile verschiebbar.

Vom Wohnzimmer gelangt man in ein separates Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Eines der Betten ist ein komplettes Pflegebett mit elektrischer Höhenverstellung. Die beiden Betten sind problemlos zum Doppelbett zusammenschiebbar. Das Badezimmer des Hauses ist mit WC, ebenerdiger Dusche und Fön ausgestattet. Die Armaturen sind auf Rollstuhlhöhe angebracht. Neben dem WC befindet sich spezielle Haltegriffe. Die Wasserversorgung erfolgt durch eine hauseigene Brunnenanlage.

Alle Türen und Durchgänge des Hauses sind rollstuhlbreit. Das Ferienhaus verfügt neben dem Kamin über eine Zentralheizung sowie über Insektenschutz vor den Fenstern.

Weiterhin zur Nutzung zur Verfügung stehen: WLAN (kostenlos), möblierte Terrasse mit Grill, Sonnenliegen, Parkplatz.

Auf dem Grundstück befindet sich ein separates Haus mit finnischer Sauna. Diese ist ebenfalls barrierefrei und darf genutzt werden (gegen Gebühr).

Gehbehinderte Menschen und Rollstuhlfahrer können sich auf dem Grundstück frei bewegen (keine Schwellen, befestigte Wege, etc.).

Im Gesamtpreis sind Wasser- und Energieverbrauch enthalten.

Vor Ort zu zahlen: Bettwäsche und Handtücher (falls gewünscht für 10 EUR pro Person), Kurtaxe, Gebühr für Haustier (falls zutreffend), WLAN (falls zutreffend), Sauna (falls zutreffend).

Haustiere: In diesem Objekt ist die Mitreise eines kleinen Hundes bis zu einer Risthöhe von 40 cm erlaubt (5 EUR/Ü). Alle anderen bzw. mehrere Tiere bedürfen vor Buchung der Zustimmung des Eigentümers. Das Haustier muss mit der Buchung angemeldet werden. Sollte ein Buchungsvermerk nicht möglich sein, muss eine Nachmeldung erfolgen.

---

Letzte Renovierung: 2016

Sprachen: deutsch

---

**SEE 8841**

---



Das etwa 40 Quadratmeter große Ferienhaus steht auf einem etwa 1000 Quadratmeter großen gepflegten und vollständig umzäunten Naturgrundstück inmitten einer Feriensiedlung in Warentin. Auf dem Grundstück befindet sich zudem ein separates Sauna-Haus. Bis zur nächsten Gaststätte sind es circa 400 Meter, bis zum Rheinsberger See etwa 200 Meter. Ein Bahnhof und größere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in circa 6 Kilometern Entfernung. Ein Supermarkt in Rheinsberg bietet zudem die Möglichkeit des Lebensmittel-Lieferservices an (gegen Gebühr).

Das Ferienhaus bietet Platz für bis zu 2 Personen und ist 2016 vollkommen barrierefrei (für Gehbehinderte und Rollstuhlfahrer) neu ausgebaut und komfortabel eingerichtet worden. Das Haus ist ausgestattet mit einem Wohnraum mit Polstermöbel (mit Schlaffunktion), Flachbild-TV, Radio, Telefonanschluss und WLAN-Hotspot, Kamin sowie mit einer offenen Küche mit E-Herd, Kühlschrank mit Tiefkühlteil und div. Küchenkleingeräten. Die Ess- und Arbeitsfläche ist unterfahrbar und zudem innerhalb der Küchenzeile verschiebbar.

Vom Wohnzimmer gelangt man in ein separates Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Eines der Betten ist ein komplettes Pflegebett mit elektrischer Höhenverstellung. Die beiden Betten sind problemlos zum Doppelbett zusammenschiebbar. Das Badezimmer des Hauses ist mit WC, ebenerdiger Dusche und Fön ausgestattet. Die Armaturen sind auf Rollstuhlhöhe angebracht. Neben dem WC befindet sich spezielle Haltegriffe. Die Wasserversorgung erfolgt durch eine hauseigene Brunnenanlage.

Alle Türen und Durchgänge des Hauses sind rollstuhlbreit. Das Ferienhaus verfügt neben dem Kamin über eine Zentralheizung sowie über Insektenschutz vor den Fenstern.

Weiterhin zur Nutzung zur Verfügung stehen: WLAN (kostenlos), möblierte Terrasse mit Grill, Sonnenliegen, Parkplatz.

Auf dem Grundstück befindet sich ein separates Haus mit finnischer Sauna. Diese ist ebenfalls barrierefrei und darf genutzt

werden (gegen Gebühr).

Gehbehinderte Menschen und Rollstuhlfahrer können sich auf dem Grundstück frei bewegen (keine Schwellen, befestigte Wege, etc.).

Im Gesamtpreis sind Wasser- und Energieverbrauch enthalten.

Vor Ort zu zahlen: Bettwäsche und Handtücher (falls gewünscht für 10 EUR pro Person), Kurtaxe, Gebühr für Haustier (falls zutreffend), WLAN (falls zutreffend), Sauna (falls zutreffend).

Haustiere: In diesem Objekt ist die Mitreise eines kleinen Hundes bis zu einer Risthöhe von 40 cm erlaubt (5 EUR/Ü). Alle anderen bzw. mehrere Tiere bedürfen vor Buchung der Zustimmung des Eigentümers. Das Haustier muss mit der Buchung angemeldet werden. Sollte ein Buchungsvermerk nicht möglich sein, muss eine Nachmeldung erfolgen.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 40 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Terrasse: ja

---

### Hinweise zu Haustieren

In diesem Objekt ist die Mitreise eines kleinen Hundes bis zu einer Risthöhe von 40 cm erlaubt (5 EUR/Ü). Alle anderen bzw. mehrere Tiere bedürfen vor Buchung der Zustimmung des Eigentümers. Das Haustier muss mit der Buchung angemeldet werden. Sollte ein Buchungsvermerk nicht möglich sein, muss eine Nachmeldung erfolgen.

**Allgemein:** behindertenfreundlich(Obj.), behindertengerecht, ebenerdig, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Insektenschutz/Gaze, Kamin, radfreundlich, rollstuhlgerecht, Sauna, Schlafsofa, separates Grundstück, Terrasse, wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

---

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Freizeit:** Radfahren

---

**Küche:** Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank

---

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich

---

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Warenthin ist ein kleiner Erholungsort in waldreicher Umgebung direkt am Rheinsberger See. Warenthin ist ein Ortsteil der Stadt Rheinsberg und verfügt durch eine großflächige Ferienhaussiedlung und einen Campingplatz über weit mehr Urlaubsunterkünfte als Wohnhäuser. Im Ort befinden sich eine Gaststätte. Außerdem sind ein Boots- Kanu- und ein Fahrradverleih vorhanden. Durch den Seen- und Waldreichtum finden ruhesuchende Natururlauber sowie Angler und Wassersportler in dieser Region beste Bedingungen.

Rheinsberg (ca. 5 km entfernt) ist staatlich anerkannter Erholungsort inmitten der wunderschönen Rheinsberger Seenlandschaft in Brandenburg. Die Region beeindruckt durch unzählige Seen, die mit Kanälen miteinander verbunden sind. Ein idealer Urlaubsort, nicht nur für Wasserwanderer. Durch den preußischen Kronprinzen Friedrich, der im 18. Jahrhundert im Rokoko-Schloss in Rheinsberg residierte, wurde der Ort zu einem blühenden, kulturellen Zentrum und inspirierte unter anderem Kurt Tucholsky und Theodor Fontane. Heute finden auf dem Schlossgelände, auf dem auch ein Theater, die Kammeroper und das Kurt-Tucholsky-Museum integriert sind, alljährlich das Kammeroper-Festival und weitere Musikveranstaltungen statt. Neben der sehenswerten Altstadt mit zahlreichen Restaurants und Cafés zählen Fahrgastschiffahrt, Boots- und Fahrradverleih sowie eine Badeanstalt am Grienericksee zu den Besuchermagneten im Ort. Anschluss an den Fernradweg Berlin-Kopenhagen ist in 20 km.

## Entfernungen

---

Autobahn: 45 km

Badestelle/Gewässer: 200 m

Bäcker: 400 m

Bahnhof: 5 km

Geldautomaten/Bank: 6 km

Restaurant: 400 m

Strand: 200 m

Supermarkt: 6 km

Zentrum: 5 km

Objekt ID: 6-67505