



Die Ferienwohnung befindet sich in einer Hotelanlage und ist umgeben von einem 1000 qm großen, geschlossenen Gartengrundstück. Die Ferienwohnung befindet sich in einem Fachwerkhaus. Die Anlage verfügt über Gartenmöbel und Grillmöglichkeit. Lage: Küstriner Vorland, Ortsteil OT Manschnow. Die Ferienwohnung befindet sich in einem 1920 erbauten Haus, wurde im Jahr 2021 renoviert und ist modern und im typischen Landesstil eingerichtet. Das Grundstück liegt in einem Wohngebiet in einer Hotelanlage. Auch wegen der ruhigen und sonnigen Lage ist das Domizil beliebt. Vom Grundstück aus hat man einen Blick in den Garten und auf ein Feld. Die 10 m lange Zufahrt zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte Hauptstraße. Am Haus stehen Ihnen 2 Pkw-Parkplätze auf dem Grundstück zur Verfügung. Die nächste Einkaufsmöglichkeit ist 650 m entfernt, Restaurant 850 m und Ortszentrum 950 m. Thermalbad in Bad Saarow 50 km. Hallenbad, Diskothek, Kino jeweils 25 km in Frankfurt Oder. Bahnhof in Gorgast 800 m. Bahnlinie 800 m.- Fort Gorgast 400 m;

- Seelow 12 km;
- Frankfurt/Oder 25 km. Berlin 85 km;
- Woodstock Festival Küstrin, Kostrzyn nad odr? (Polen)Polen 7 km;Im Sommer: Bademöglichkeit in Zechin 6,5 km, Sandstrand mit Wiese. Für die Nautiker unter Ihnen gibt es in Gorgast einen Bootsverleih, 2 km. Zur Bootsanlegestelle in Küstrin-Kietz sind es 4,5 km. Petrijünger können in Alte Oder Manschnow, 800 m die Angel auswerfen. Angeln an der Alten Oder in 800 m. Fahrradverleih in 900 m. Rad- und Wanderwege in unmittelbarer Nähe.

## Ferienwohnung in einem Fachwerkhaus im Oderbruch

Ihre Ferienwohnung erstreckt sich über 1 Etage, 3 Zimmer (davon 2 Schlafzimmer), ist 65 qm groß und ist für maximal 5 Personen geeignet. An kälteren Tagen kann Ihre Ferienwohnung beheizt werden mit einer Elektroheizung und Zentralheizung (Gas). Das Rauchen ist in Innenräumen nicht gestattet. Der Eingang ist in der 1. Etage und führt über eine Innentreppe direkt in den Vorraum mit Türen zu allen Räumen. Die Zimmer teilen sich wie folgt auf: Wohn/Schlafzimmer 25 qm groß und mit 2 Einzelbetten, Sitzecke, Essecke, TV und Safe. Schlafzimmer 7 qm groß und mit 1 Einzelbett. Schlafzimmer 16 qm groß und mit 1 Doppelbett, Essecke, TV, Radio und Safe. Sie haben Zugang zum 7 qm großen Balkon mit Gartenmöbeln, 2 Tischen und 5 Stühlen. Küche 6 qm groß und mit Essecke, Elektroherd Induktionsherd (Cerankochfeld, 4 Platten), Backofen, Kühlschrank (60 l, Eisfach), Kaffeemaschine, Toaster, elektrischem Wasserkocher, Waschmaschine und Waschmaschinennutzung gegen Gebühr. Die Essecke bietet Platz für 4 Personen. Bad 4 qm groß und mit Badewanne mit Duscheinrichtung, 1 Waschbecken, WC und Fenster. TV- bzw. Rundfunksender können per Satellit empfangen werden.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 65 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

## Allgemeine Lageinformationen

Objekt ID: 92-BRAOSP001